



ВЕЛИКИЙ УСТЮГ ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

нормативно-правовые акты Совета МО «Город Великий Устюг» и администрации МО «Город Великий Устюг»

22 июня 2018 года

№ 07 (07)

Издается с 20 апреля 2018 года

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков

В соответствии с распоряжением администрации МО «Город Великий Устюг» от 18.06.2018 № 221-р «О подготовке и проведении аукциона по продаже земельных участков», администрация МО «Город Великий Устюг» (организатор аукциона, продавец), 162390 Вологодская область, Великоустюгский район, г. Великий Устюг, Советский пр., д.74, тел. 8(81738) 2-72-43 объявляет о продаже на аукционе земельных участков.

Форма торгов – аукцион.
Состав участников аукциона – открытый.
Форма подачи предложений по цене – открытая.

Место, дата, время проведения аукциона: аукцион состоится 23 июля 2018 года в 11.00 по адресу: Вологодская область, Великоустюгский район, г. Великий Устюг, Советский проспект, д. 74, каб. № 15.

Порядок проведения аукциона по продаже земельных участков:

а) аукцион ведет аукционист;
б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

Протокол об итогах аукциона составляется в двух экземплярах, подписывается организатором аукциона и победителем аукциона, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона и является основанием для заключения договора купли - продажи земельного участка.

В течение 10 дней со дня составления протокола о результатах аукциона организатор аукциона направляет победителю аукциона 3 экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Форма платежа - путем безналичного перечисления денежных средств на счет Продавца.

Реквизиты для перечисления денежных средств:

По лотам № 1,2 - УФК по Вологодской области (Администрация МО «Город Великий Устюг») ИНН 3526019948, КПП 352601001 на расчетный счет 40101810700000010002 в Отделение Вологда г. Вологда, КБК 91511406025130000430 Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений), БИК 041909001, ОКТМО 19614101 (указать адрес земельного участка).

По Лоту № 3- УФК по Вологодской области (Администрация МО «Город Великий Устюг») ИНН 3526019948, КПП 352601001 на расчетный счет 40101810700000010002 в Отделение Вологда г. Вологда, КБК 91511406013130000430 Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений), БИК 041909001, ОКТМО 19614101 (указать адрес земельного участка).

Сроки и порядок платежей по результатам аукциона:

Оплата стоимости объектов по результатам аукциона по Лотам производится в не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи земельного участка.

На аукцион выставляются:

Лот № 1. Земельный участок с кадастровым номером 35:10:0103005:40, площадью 702 кв. м, расположенный по адресу (описание местоположения): Вологодская область, р-н Великоустюгский, г. Великий Устюг, ул. Красноармейская, д.55, с видом разрешенного использования «отдельно стоящие малоэтажные дома до 3-х этажей (объекты индивидуального жилищного строительства)», параметры разрешенного строительства: предельное количество этажей – 2.

Права на земельный участок: муниципальная собственность.

Начальная цена земельного участка – 894 993 (Восемьсот девяносто четыре тысячи девятьсот девяносто три) рубля 84 копейки.

«Шаг аукциона» 3 % начальной цены земельного участка – 26 849 (Двадцать шесть тысяч восемьсот сорок девять) рублей 82 копейки.

Размер задатка 20% начальной цены земельного участка (лота) – 178 998 (Сто семьдесят восемь тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей 77 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение размещены на официальном сайте администрации МО «Город Великий Устюг» <http://movustug.ru>, на официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru>.

Лот № 2. Земельный участок с кадастровым номером 35:10:0104019:77, площадью 1014 кв. м, расположенный по адресу (описание местоположения): Вологодская область, Великоустюгский р-н, г. Великий Устюг, ул. Шмидта, д.15, с видом разрешенного использования «отдельно стоящие малоэтажные дома до 3-х этажей (объекты индивидуального жилищного строительства)», параметры разрешенного строительства: предельное количество этажей – 2.

Права на земельный участок: муниципальная собственность.

Начальная цена земельного участка – 1 042 635 (Один миллион сорок две тысячи шестьсот тридцать пять) рублей 36 копеек.

«Шаг аукциона» 3 % начальной цены земельного участка – 31 279 (Тридцать одна тысяча двести семьдесят девять) рублей 07 копеек.

Размер задатка 20% начальной цены земельного участка (лота) – 208 527 (Двести восемь тысяч пятьсот двадцать семь) рублей 00 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение размещены на официальном сайте администрации МО «Город Великий Устюг» <http://movustug.ru>, на официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru>.

Лот № 3. Земельный участок с кадастровым номером 35:10:0105019:375, площадью 1669 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Великоустюгский муниципальный район, городское поселение город Великий Устюг, г. Великий Устюг, ул. Набережная, 72, с видом разрешенного использования «озеленение, благоустройство территории», находящегося в государственной собственности.

Права на земельный участок: государственная собственность.

Начальная цена земельного участка – 786 100 (Семьсот восемьдесят шесть тысяч сто) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» 3 % начальной цены земельного участка – 23 583 (Двадцать три тысячи пятьсот восемьдесят три) рубля 00 копеек.

Размер задатка 20% начальной цены земельного участка (лота) – 157 220 (Сто пятьдесят семь тысяч двести двадцать) рублей 00 копеек.

Реквизиты для перечисления задатка:

УФК по Вологодской области (Администрация МО «Город Великий Устюг» л/с 915300011), ИНН 3526019948, КПП 352601001, БИК 041908000, р/сч. 40302810300085000022 в Расчетно - кассовом центре г. Великий Устюг, Вологодской области в назначении платежа указать:(915 0 00 00 000 000 000) тип средств - 04.00.00 ОКТМО 19614101 задаток на участие в аукционе по приобретению земельного участка (указать адрес земельного участка).

Возврат задатка:

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 3-х рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задаток, внесенный победителем аукциона, не заключившим в установленном порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращается.

Порядок подачи заявок на участие в аукционе:

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок, до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявка считается принятой организатором аукциона, если ей присвоен регистрационный номер с указанием даты и времени подачи документов, о чём на заявке делается соответствующая отметка.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Если договоры купли-продажи земельного участка в течение 30 дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были ими подписаны и представлены в адрес организатора аукциона, организатор аукциона предлагает заключить договор купли-продажи земельного участка участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи участник не представил организатору аукциона подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с действующим законодательством.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Перечень документов, подаваемых претендентами для участия в аукционе:

а) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

б) копия документа удостоверяющего личность (для физических лиц);

в) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

г) документы, подтверждающие внесение задатка (платёжный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка). Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки с прилагаемыми к ней документами представителем претендента предъявляется доверенность.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с действующим законодательством и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Порядок, адрес, дата и время приема заявок:

Заявки с прилагаемыми к ним документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени подачи документов.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно в рабочие дни с 22.06.2018 года по 17.07.2018 года с 8,00 час. до 17,00 час., обед с 12,00 час. до 13,00 час.

Заседание комиссии о признании претендентов участниками аукциона состоится 18.07.2018 года в 10,00 по адресу: Вологодская область, г. Великий Устюг, Советский проспект, д. 74, каб. № 15.

Осуществление осмотра земельного участка самостоятельно, либо по предварительному согласованию, телефон 8 (81738) 2-72-43, 2-69-45.

Бланки заявок, существенные условия договора купли-продажи, размещены на официальном сайте продавца <http://movustug.ru>, а также на официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru>.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества

1. Общие положения

1. Основание проведения аукциона - распоряжение Администрации МО «Город Великий Устюг» от 20.06.2018 года № 223-р «О приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Великий Устюг, ул. Дежнева, д.24, пом. 27».

2. Собственник выставляемого на аукцион имущества – Муниципальное образование «Город Великий Устюг».

3. Организатор аукциона – Администрация МО «Город Великий Устюг» (далее – Продавец).

4. Начальная цена продажи муниципального имущества, расположенного по адресу (местонахождение) объекта: Вологодская область, г. Великий Устюг, ул. Дежнева, д.24, пом. 27 составляет **263 300 (Двести шестьдесят три тысячи триста) рублей 00 копеек** (с учетом НДС).

5. Размер задатка составляет **52 660 (Пятьдесят две тысячи шестьсот шестьдесят) рублей 00 копеек**.

6. Форма подачи предложений о цене имущества – открытая форма подачи предложений о цене имущества.

7. Величина повышения цены («шаг аукциона») составляет **13 165 (Тринадцать тысяч сто шестьдесят пять) рублей 00 копеек**.

8. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 22 июня 2018 года.

9. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 16 июля 2018 года.

10. Время и место приема заявок – по рабочим дням с 08:00 до 17:00 по местному времени по адресу: г. Великий Устюг, Советский пр., д. 74, каб. 12, перерыв с 12:00 до 13:00.

11. Дата признания претендентов участниками аукциона – 18 июля 2018 года.

12. Контактный телефон: 2-72-43, 2-69-45.

13. Дата, время и место подведения итогов аукциона (дата проведения аукциона) – 20 июля 2018 года в 11 часов 00 минут по местному времени по адресу: г. Великий Устюг, Советский проспект, д. 74, каб. 1.

2. Сведения о выставляемом на аукцион имуществе

1. Наименование имущества и его характеристика: нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 17,1 кв. м., этаж 2, адрес (местонахождение) объекта: Вологодская область, г. Великий Устюг, ул. Дежнева, д.24, пом. 27.

2. Ранее торги в отношении имущества не проводились.

3. Порядок ознакомления с иными сведениями: С иной информацией об имуществе, имеющейся в распоряжении Продавца, в том числе: условиями приватизации, условиями договора-купли продажи, формой заявки на участие в аукционе, покупатели могут ознакомиться по телефону: 2-72-43 или по адресу: г. Великий Устюг, Советский проспект, д. 74, на официальном сайте Администрации МО «Город Великий Устюг» – <http://tovustug.ru>; а так же на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – www.torgi.gov.ru.

3. Условия участия в аукционе

1. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению:

1. Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее – офшорные компании).

Для участия в аукционе претендент обязан внести задаток на счет Продавца в указанном в настоящем информационном сообщении порядке и представить Продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, указанной в настоящем информационном сообщении, и следующие документы:

Юридические лица представляют:

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым ру-

ководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Обязанность доказать своё право на участие в аукционе возлагается на претендента.

2. Порядок, срок внесения задатка и его возврата: задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет Продавца по учету средств во временном распоряжении по следующим реквизитам: УФК по Вологодской области (Администрация МО «Город Великий Устюг» л/с 915300011), ИНН 3526019948, КПП 352601001, БИК 041908000, р/сч. 40302810300085000022 в Расчетно - кассовом центре г. Великий Устюг, Вологодской области. В налоговом поле указать: КБК 9150000000000000000, ОКТМО 19614101. В поле «назначения платежа» указать тип средств 04.00.00 - задаток на участие в аукционе по приобретению муниципального имущества (указать адрес объекта).

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца.

2.1. Возврат задатка

В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от Претендента задаток перечисляется на указанный Претендентом счет в течение 5 (Пяти) дней с даты получения Продавцом уведомления от Претендента об отзыве заявки.

В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок сумма задатка перечисляется на указанный Претендентом счет в течение 5 (Пяти) дней, но не позднее времени начала проведения аукциона.

В случае если Претендент не допущен к участию в аукционе, сумма задатка перечисляется на указанный Претендентом счет в течение 5 (Пяти) дней с даты подписания Протокола о признании претендентов участниками аукциона.

В случае если Претендент допущен к аукциону и не признан Победителем аукциона, сумма задатка перечисляется на указанный Претендентом счет в течение 5 (Пяти) дней со дня подведения итогов аукциона Продавцом.

Если победитель аукциона уклоняется или отказывается от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

В случае признания аукциона несостоявшимся, сумма задатка перечисляется на указанный Претендентом счет в течение 5 (Пяти) дней с даты утверждения Продавцом Протокола об итогах аукциона.

3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе:

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок, до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их Продавцу.

Заявки, поступившие по истечении срока, указанного в настоящем информационном сообщении, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка считается принятой Продавцом, если ей присвоен регистрационный номер с указанием даты и времени подачи документов, о чём на заявке делается соответствующая отметка. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

4. Определение участников аукциона и порядок проведения аукциона:

В указанный в настоящем информационном сообщении день признания претендентов участниками аукциона Продавец рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счёт Продавца установленной суммы задатка.

По результатам рассмотрения заявок и документации Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, или оформленные указанные документы не соответствуют законодательству Российской Федерации; заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом не позднее следующего рабочего дня с даты оформления протокола путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо путем направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Аукцион проводится в следующем порядке: а) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки);

б) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

в) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

г) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Если после проекторного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся Продавец в тот же день составляет соответствующий протокол.

5. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам аукциона, условия и сроки платежа:

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в указанный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются Продавцом.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели производят оплату за нежилое помещение по следующему реквизитам:

УФК по Вологодской области (Администрация МО «Город Великий Устюг») ИНН 3526019948, КПП 352601001, на расчётный счёт 40101810700000010002 в Отделении Вологда г. Вологда, БИК 041909001. В налоговом поле указать: КБК 91511402050130000410, ОКТМО 19614101 (продажа муниципального имущества в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации).

Физические лица производят оплату за нежилое помещение на счёт Продавца по учету средств во временном распоряжении по следующим реквизитам: УФК по Вологодской области (Администрация МО «Город Великий Устюг» л/с 915300011), ИНН 3526019948, КПП 352601001, БИК 041908000, р/сч. 40302810300085000022 в Расчетно - кассовом центре г. Великий Устюг, Вологодской области. В налоговом поле указать: КБК 9150000000000000000, ОКТМО 19614101. В поле «назначения платежа» указать тип средств 04.00.00 (продажа муниципального имущества в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации) указать адрес объекта.

В платежных документах в графе «Назначение платежа» необходимо указать: номер и дату договора купли-продажи, наименование имущества. Оплата за имущество производится не позднее тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счёт оплаты за имущество.

6. Переход права собственности на имущество:

Оформление перехода права собственности на имущество обеспечивается Продавцом не позднее тридцати дней после дня полной оплаты имущества.

Риски случайной гибели, случайного повреждения имущества и бремя его содержания в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества переходят к Покупателю с даты подписания акта приема-передачи имущества.

Расходы по регистрации права собственности Покупателя на имущество в полном объеме осуществляются Покупателем.

7. Заключительные положения:

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Заключение о результатах публичных слушаний от 15 июня 2018 года по вопросу: «предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 35:10:0101008:35, расположенном по адресу: Вологодская область, Великоустюгский район, город Великий Устюг, улица Кузнецова»

Признать общественное обсуждение по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 35:10:0101008:35, расположенного по адресу: Вологодская область, Великоустюгский район, г. Великий Устюг, ул. Кузнецова – «павильоны розничной торговли и бытового обслуживания» не состоявшимся.

Заключение о результатах публичных слушаний от 15 июня 2018 года по вопросу: «предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 35:10:0101011:14, расположенном по адресу: Вологодская область, Великоустюгский район, город Великий Устюг, улица Красноармейская, дом 52»

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 35:10:0101011:14, расположенного по адресу: Вологодская область, Великоустюгский район, г. Великий Устюг, ул. Красноармейская, д.52 – «производственные и коммунально-складские объекты класса санитарной опасности не выше IV».

Учредитель Совет МО «Город Великий Устюг» и администрация МО «Город Великий Устюг»

Главный редактор С.А. Капустин

Адрес издателя: 162390, Вологодская область, г. Великий Устюг, Советский проспект, д. 74 телефон 2-73-21

**Подписано к печати 20.06.2018 г. по графику в 9.00, фактически 9.00
Тираж 100 экземпляров. Распространяется бесплатно**